



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 ноября 2023 г. № 6403р

**О проведении аукциона на право заключения договоров аренды
земельных участков, находящихся на территории
городского округа "Город Архангельск"**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке предоставления и прекращения прав на земельные участки, находящиеся в ведении городского округа "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 21 декабря 2005 года № 93:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск", открытый по составу участников и по форме подачи заявок:

а) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:081506:26, общей площадью 1 200 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, территория КИЗ Исакогорка, участок 50, для индивидуального жилищного строительства (объект № 1);

б) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:071601:39, общей площадью 1 033 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Красносельская, земельный участок 5, для индивидуального жилищного строительства (объект № 2);

в) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:021801:289, общей площадью 44 237 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Мостовая, земельный участок 1/5, для складов (объект № 3);

г) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), находящийся в собственности городского округа "Город Архангельск", с кадастровым номером 29:22:022205:79, общей площадью 974 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, Расчалка 5-я линия, земельный участок 3, для индивидуального жилищного строительства (объект № 4);

д) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:022814:321, общей площадью 100 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Столбовая, земельный участок 4/д, для ведения огородничества (объект № 5).

2. Определить:

2.1. Начальный размер годовой арендной платы:

объект № 1 – 48 103 (сорок восемь тысяч сто три) рубля 00 копеек;

объект № 2 – 41 409 (сорок одна тысяча четыреста девять) рублей 00 копеек;

объект № 3 – 663 290 (шестьсот шестьдесят три тысячи двести девяносто) рублей 00 копеек;

объект № 4 – 39 044 (тридцать девять тысяч сорок четыре) рубля 00 копеек;

объект № 5 – 1 980 (одна тысяча девятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

2.2. Шаг аукциона в размере 3 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.3. Задаток для участия в торгах в размере 100 процентов начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.4. Срок аренды земельного участка:

объекты № 1, 2, 4 – 20 лет с момента подписания договора аренды;

объект № 3 – 7 лет с момента подписания договора аренды;

объект № 5 – 3 года с момента подписания договора аренды.

3. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона.

4. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск"



14ял.11

Д.А. Морев